

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Лев Толстой" 1,2,3,4.

№ 54-000916 по состоянию на 13.01.2020

Дата подачи декларации: 13.02.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КРАСНЫЙ ПРОСПЕКТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНЫЙ ПРОСПЕКТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630007 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Добролюбова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: а |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 102 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)382-88-00 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: op@nmhm.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://nmhm.ru/tolstoy.html |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Воронов |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Павлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ЖК "Лев Толстой" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406982237 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476111843 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2017 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шевченко |
| | 3.3.2 | Имя: Евгений |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: российское |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 67 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Росс |
| | 3.3.2 | Имя: Виктор |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Дэвидович |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.4 | Гражданство: российское |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 33 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Шевченко |
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: российское |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 67 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-566-053 19 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540809170608 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: протокол №1 собрания учредителей ООО "Красный Прспект" от 17.10.17 года, протокол №4 собрания участников ООО "Красный Проспект" от 29.06.18 года |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Росс |
| | 3.4.2 | Имя: Виктор |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Дэвидович |
| | 3.4.4 | Гражданство: российское |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 120-796-798 82 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540787755248 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: протокол №1 собрания учредителей ООО "Красный Проспект" от 17.10.17 года, протокол №3 от 15.12.17 года |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 399,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 148 813,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 617 425,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: открыт спецсчет №40702810344050033931 в ПАО Сбербанк, БИК 045004641, ИНН 7707083893, КПП 540602001 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Красный Проспект |
| | 9.2.10 | Дом: 220 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1,2,3,4 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 12393,22 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8230,84 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 880,76 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9111,60 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖГЕОСИБ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5433198825 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ООО "ИнтерПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405448086 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ Фефлова ВВ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402170308 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.12.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0030-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-1-0032-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АЭСИ ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406794339 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.01.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0046-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-1-0042-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Лев Толстой" |

| | | |
|---|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-101-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.04.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ Мэрии города Новосибирска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-101и-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ Мэрии города Новосибирска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-101и-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ Мэрии города Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №3 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №4 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:33060:493 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11967,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируемые проезды для проезда автомобилей имеются на площади участка за исключением дворового пространства. Планируемый проезд во дворе предназначен только для уборочной техники и спецтранспорта в случае возникновения чрезвычайной ситуации. Внутри дворового пространства предусмотрены площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятия физкультурой. Хозяйственные площадки вынесены за периметр дворовой территории. . Планируемые тротуары имеются на всей площади участка. В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены наземные пешеходные переходы. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные карманы для временного хранения автомобилей предусмотрены вдоль основных проездов. Планируемое количество машино-мест в парковочных карманах – 93. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство расположено в центральной части объекта строительства, оснащено игровым и спортивным оборудованием соответствующим разным возрастным категориям. Детская площадка 0-3 года оснащена песочницей с тенью навесом и игровыми модулями, соответствующими данной возрастной категории. Детские площадки 3-6 лет и 6-12 лет оснащены игровыми модулями, соответствующими данным возрастным категориям, предназначенных для подвижных игр: игровой комплекс с тросовыми конструкциями, качели. Планируемая площадка для игр с мячом, спортивная площадка оборудована уличными тренажерами. По всей территории объекта строительства предполагается установка городской мебели: урн, скамей. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов располагаются на расстоянии не ближе 20 метров от окон объекта строительства, в удобной пешеходной доступности, в местах беспрепятственного обслуживания. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение объекта строительства планируется газонами с цветущим разнотравием, кустарниками и крупномерными деревьями лиственных и хвойных пород. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Маломобильные лица имеют доступ ко всем дворовым пространствам объекта строительства, сопряжение тротуаров с проезжей частью выполнено в единых высотных отметках, входы в здание предусмотрены без ступеней. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено на всей территории объекта строительства. Освещены основные проезды, парковочные карманы, тротуары, входы в здание. Подсветку имеют все площадки игр, отдыха, занятий физкультурой. ТУ АО "РЭС" №53-15/146182 от 19.12.2017г., срок действия 09.01.2023г. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.989К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 044 113,78 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.988В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 825 485,12 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-276 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2412-Т-93398 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 257 801,43 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 146182/5330024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 052 692 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сибирская лифтовая компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5445014085 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 137 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 127 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 26 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 101 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 59.13 | 3 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 43.77 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 77.32 | 3 |
| 4 | жилое помещение | 2 | 1 | 76.69 | 3 |
| 5 | жилое помещение | 2 | 1 | 43.65 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 39.27 | 2 |
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 73.61 | 3 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 63.53 | 3 |
| 9 | жилое помещение | 3 | 1 | 76.69 | 3 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 1 | 43.65 | 1 |
| 11 | жилое помещение | 3 | 1 | 39.27 | 2 |
| 12 | жилое помещение | 3 | 1 | 73.61 | 3 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 63.53 | 3 |
| 14 | жилое помещение | 4 | 1 | 76.69 | 3 |
| 15 | жилое помещение | 4 | 1 | 43.65 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 4 | 1 | 39.27 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 4 | 1 | 73.61 | 3 |
| 18 | жилое помещение | 4 | 1 | 63.53 | 3 |
| 19 | жилое помещение | 5 | 1 | 76.69 | 3 |
| 20 | жилое помещение | 5 | 1 | 43.65 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 5 | 1 | 39.27 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 5 | 1 | 73.61 | 3 |
| 23 | жилое помещение | 5 | 1 | 63.53 | 3 |
| 24 | жилое помещение | 6 | 1 | 76.69 | 3 |
| 25 | жилое помещение | 6 | 1 | 43.65 | 1 |
| 26 | жилое помещение | 6 | 1 | 39.27 | 2 |
| 27 | жилое помещение | 6 | 1 | 73.61 | 3 |
| 28 | жилое помещение | 6 | 1 | 63.53 | 3 |
| 29 | жилое помещение | 7 | 1 | 76.69 | 3 |
| 30 | жилое помещение | 7 | 1 | 43.65 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 7 | 1 | 39.27 | 2 |
| 32 | жилое помещение | 7 | 1 | 73.61 | 3 |
| 33 | жилое помещение | 7 | 1 | 63.53 | 3 |
| 34 | жилое помещение | 8 | 1 | 76.69 | 3 |
| 35 | жилое помещение | 8 | 1 | 43.65 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 8 | 1 | 39.27 | 2 |
| 37 | жилое помещение | 8 | 1 | 73.61 | 3 |
| 38 | жилое помещение | 8 | 1 | 63.53 | 3 |
| 39 | жилое помещение | 9 | 1 | 76.69 | 3 |
| 40 | жилое помещение | 9 | 1 | 43.65 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 9 | 1 | 39.27 | 2 |
| 42 | жилое помещение | 9 | 1 | 73.61 | 3 |
| 43 | жилое помещение | 9 | 1 | 63.53 | 3 |
| 44 | жилое помещение | 10 | 1 | 76.69 | 3 |
| 45 | жилое помещение | 10 | 1 | 43.65 | 1 |
| 46 | жилое помещение | 10 | 1 | 39.27 | 2 |
| 47 | жилое помещение | 10 | 1 | 73.61 | 3 |
| 48 | жилое помещение | 10 | 1 | 63.53 | 3 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 49 | жилое помещение | 1 | 2 | 61.81 | 2 |
| 50 | жилое помещение | 1 | 2 | 41.92 | 1 |
| 51 | жилое помещение | 1 | 2 | 40.23 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 1 | 2 | 69.97 | 2 |
| 53 | жилое помещение | 2 | 2 | 79.55 | 3 |
| 54 | жилое помещение | 2 | 2 | 61.07 | 2 |
| 55 | жилое помещение | 2 | 2 | 61.04 | 2 |
| 56 | жилое помещение | 2 | 2 | 79.69 | 3 |
| 57 | жилое помещение | 3 | 2 | 79.55 | 3 |
| 58 | жилое помещение | 3 | 2 | 61.07 | 2 |
| 59 | жилое помещение | 3 | 2 | 61.04 | 2 |
| 60 | жилое помещение | 3 | 2 | 79.69 | 3 |
| 61 | жилое помещение | 4 | 2 | 79.55 | 3 |
| 62 | жилое помещение | 4 | 2 | 61.07 | 2 |
| 63 | жилое помещение | 4 | 2 | 61.04 | 2 |
| 64 | жилое помещение | 4 | 2 | 79.69 | 3 |
| 65 | жилое помещение | 5 | 2 | 79.55 | 3 |
| 66 | жилое помещение | 5 | 2 | 61.07 | 2 |
| 67 | жилое помещение | 5 | 2 | 61.04 | 2 |
| 68 | жилое помещение | 5 | 2 | 79.69 | 3 |
| 69 | жилое помещение | 6 | 2 | 79.55 | 3 |
| 70 | жилое помещение | 6 | 2 | 61.07 | 2 |
| 71 | жилое помещение | 6 | 2 | 61.04 | 2 |
| 72 | жилое помещение | 6 | 2 | 79.69 | 3 |
| 73 | жилое помещение | 7 | 2 | 79.55 | 3 |
| 74 | жилое помещение | 7 | 2 | 61.07 | 2 |
| 75 | жилое помещение | 7 | 2 | 61.04 | 2 |
| 76 | жилое помещение | 7 | 2 | 79.69 | 3 |
| 77 | жилое помещение | 8 | 2 | 79.55 | 3 |
| 78 | жилое помещение | 8 | 2 | 61.07 | 2 |
| 79 | жилое помещение | 8 | 2 | 61.04 | 2 |
| 80 | жилое помещение | 8 | 2 | 79.69 | 3 |
| 81 | жилое помещение | 9 | 2 | 79.55 | 3 |
| 82 | жилое помещение | 9 | 2 | 61.07 | 2 |
| 83 | жилое помещение | 9 | 2 | 61.04 | 2 |
| 84 | жилое помещение | 9 | 2 | 79.69 | 3 |
| 85 | жилое помещение | 10 | 2 | 79.55 | 3 |
| 86 | жилое помещение | 10 | 2 | 61.07 | 2 |
| 87 | жилое помещение | 10 | 2 | 61.04 | 2 |
| 88 | жилое помещение | 10 | 2 | 79.69 | 3 |
| 89 | жилое помещение | 1 | 3 | 60.99 | 3 |
| 90 | жилое помещение | 1 | 3 | 35.53 | 2 |
| 91 | жилое помещение | 1 | 3 | 43.28 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 92 | жилое помещение | 1 | 3 | 68.85 | 3 |
| 93 | жилое помещение | 2 | 3 | 71.59 | 3 |
| 94 | жилое помещение | 2 | 3 | 37.97 | 1 |
| 95 | жилое помещение | 2 | 3 | 39.74 | 2 |
| 96 | жилое помещение | 2 | 3 | 43.28 | 1 |
| 97 | жилое помещение | 2 | 3 | 76.88 | 3 |
| 98 | жилое помещение | 3 | 3 | 71.59 | 3 |
| 99 | жилое помещение | 3 | 3 | 37.97 | 1 |
| 100 | жилое помещение | 3 | 3 | 39.74 | 2 |
| 101 | жилое помещение | 3 | 3 | 43.28 | 1 |
| 102 | жилое помещение | 3 | 3 | 76.88 | 3 |
| 103 | жилое помещение | 4 | 3 | 71.59 | 3 |
| 104 | жилое помещение | 4 | 3 | 37.97 | 1 |
| 105 | жилое помещение | 4 | 3 | 39.74 | 2 |
| 106 | жилое помещение | 4 | 3 | 43.28 | 1 |
| 107 | жилое помещение | 4 | 3 | 76.88 | 3 |
| 108 | жилое помещение | 5 | 3 | 71.59 | 3 |
| 109 | жилое помещение | 5 | 3 | 37.97 | 1 |
| 110 | жилое помещение | 5 | 3 | 39.74 | 2 |
| 111 | жилое помещение | 5 | 3 | 43.28 | 1 |
| 112 | жилое помещение | 5 | 3 | 76.88 | 3 |
| 113 | жилое помещение | 6 | 3 | 71.59 | 3 |
| 114 | жилое помещение | 6 | 3 | 37.97 | 1 |
| 115 | жилое помещение | 6 | 3 | 39.74 | 2 |
| 116 | жилое помещение | 6 | 3 | 43.28 | 1 |
| 117 | жилое помещение | 6 | 3 | 76.88 | 3 |
| 118 | жилое помещение | 7 | 3 | 71.59 | 3 |
| 119 | жилое помещение | 7 | 3 | 37.97 | 1 |
| 120 | жилое помещение | 7 | 3 | 39.74 | 2 |
| 121 | жилое помещение | 7 | 3 | 43.28 | 1 |
| 122 | жилое помещение | 7 | 3 | 76.88 | 3 |
| 123 | жилое помещение | 8 | 3 | 71.59 | 3 |
| 124 | жилое помещение | 8 | 3 | 37.97 | 1 |
| 125 | жилое помещение | 8 | 3 | 39.74 | 2 |
| 126 | жилое помещение | 8 | 3 | 43.28 | 1 |
| 127 | жилое помещение | 8 | 3 | 76.88 | 3 |
| 128 | жилое помещение | 9 | 3 | 71.59 | 3 |
| 129 | жилое помещение | 9 | 3 | 37.97 | 1 |
| 130 | жилое помещение | 9 | 3 | 39.74 | 2 |
| 131 | жилое помещение | 9 | 3 | 43.28 | 1 |
| 132 | жилое помещение | 9 | 3 | 76.88 | 3 |
| 133 | жилое помещение | 10 | 3 | 71.59 | 3 |
| 134 | жилое помещение | 10 | 3 | 37.97 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 135 | жилое помещение | 10 | 3 | 39.74 | 2 |
| 136 | жилое помещение | 10 | 3 | 43.28 | 1 |
| 137 | жилое помещение | 10 | 3 | 76.88 | 3 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | -1 | 1 | 6.75 | кладовая | 6.75 |
| 2 | нежилое помещение | -1 | 1 | 7.28 | кладовая | 7.28 |
| 3 | нежилое помещение | -1 | 1 | 8.81 | кладовая | 8.81 |
| 4 | нежилое помещение | -1 | 1 | 6.94 | кладовая | 6.94 |
| 5 | нежилое помещение | -1 | 1 | 8.04 | кладовая | 8.04 |
| 6 | нежилое помещение | -1 | 1 | 5.15 | кладовая | 5.15 |
| 7 | нежилое помещение | -1 | 1 | 4.22 | кладовая | 4.22 |
| 8 | нежилое помещение | -1 | 1 | 3.92 | кладовая | 3.92 |
| 9 | нежилое помещение | -1 | 1 | 4.69 | кладовая | 4.69 |
| 10 | нежилое помещение | -1 | 1 | 3.96 | кладовая | 3.96 |
| 11 | нежилое помещение | -1 | 1 | 3.96 | кладовая | 3.96 |
| 12 | нежилое помещение | -1 | 1 | 4.61 | кладовая | 4.61 |
| 13 | нежилое помещение | -1 | 1 | 4.61 | кладовая | 4.61 |
| 14 | нежилое помещение | -1 | 1 | 4.95 | кладовая | 4.95 |
| 15 | нежилое помещение | -1 | 1 | 6.36 | кладовая | 6.36 |
| 16 | нежилое помещение | -1 | 1 | 4.25 | кладовая | 4.25 |
| 17 | нежилое помещение | -1 | 1 | 3.97 | кладовая | 3.97 |
| 18 | нежилое помещение | -1 | 1 | 5.44 | кладовая | 5.44 |
| 19 | нежилое помещение | -1 | 1 | 4.64 | кладовая | 4.64 |
| 20 | нежилое помещение | -1 | 1 | 5.06 | кладовая | 5.06 |
| 21 | нежилое помещение | -1 | 1 | 5.01 | кладовая | 5.01 |
| 22 | нежилое помещение | -1 | 1 | 6.13 | кладовая | 6.13 |
| 23 | нежилое помещение | -1 | 1 | 5.4 | кладовая | 5.4 |
| 24 | нежилое помещение | -1 | 1 | 4.39 | кладовая | 4.39 |
| 25 | нежилое помещение | -1 | 1 | 4.15 | кладовая | 4.15 |
| 26 | нежилое помещение | -1 | 1 | 7.29 | кладовая | 7.29 |
| 27 | нежилое помещение | -1 | 1 | 6.38 | кладовая | 6.38 |
| 28 | нежилое помещение | -1 | 1 | 6.65 | кладовая | 6.65 |
| 29 | нежилое помещение | -1 | 1 | 6.41 | кладовая | 6.41 |
| 30 | нежилое помещение | -1 | 1 | 5.6 | кладовая | 5.6 |
| 31 | нежилое помещение | -1 | 2 | 10.23 | кладовая | 10.23 |
| 32 | нежилое помещение | -1 | 2 | 5.81 | кладовая | 5.81 |
| 33 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.96 | кладовая | 4.96 |
| 34 | нежилое помещение | -1 | 2 | 3.9 | кладовая | 3.9 |
| 35 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.36 | кладовая | 4.36 |
| 36 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.41 | кладовая | 4.41 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|
| 37 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.48 | кладовая | 4.48 |
| 38 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.82 | кладовая | 4.82 |
| 39 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.71 | кладовая | 4.71 |
| 40 | нежилое помещение | -1 | 2 | 5.54 | кладовая | 5.54 |
| 41 | нежилое помещение | -1 | 2 | 5.11 | кладовая | 5.11 |
| 42 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.02 | кладовая | 4.02 |
| 43 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.44 | кладовая | 4.44 |
| 44 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.27 | кладовая | 4.8 |
| 45 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.8 | кладовая | 4.27 |
| 46 | нежилое помещение | -1 | 2 | 5.17 | кладовая | 5.17 |
| 47 | нежилое помещение | -1 | 2 | 6.85 | кладовая | 6.85 |
| 48 | нежилое помещение | -1 | 2 | 5.56 | кладовая | 5.56 |
| 49 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.41 | кладовая | 4.41 |
| 50 | нежилое помещение | -1 | 2 | 3.82 | кладовая | 3.82 |
| 51 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.25 | кладовая | 4.25 |
| 52 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.69 | кладовая | 4.69 |
| 53 | нежилое помещение | -1 | 2 | 3.91 | кладовая | 3.91 |
| 54 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.17 | кладовая | 4.17 |
| 55 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.3 | кладовая | 4.3 |
| 56 | нежилое помещение | -1 | 2 | 6.57 | кладовая | 6.57 |
| 57 | нежилое помещение | -1 | 2 | 5.63 | кладовая | 5.63 |
| 58 | нежилое помещение | -1 | 2 | 5.33 | кладовая | 5.33 |
| 59 | нежилое помещение | -1 | 2 | 3.97 | кладовая | 3.97 |
| 60 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.14 | кладовая | 4.14 |
| 61 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.07 | кладовая | 4.07 |
| 62 | нежилое помещение | -1 | 2 | 5.7 | кладовая | 5.7 |
| 63 | нежилое помещение | -1 | 2 | 4.3 | кладовая | 4.3 |
| 64 | нежилое помещение | -1 | 3 | 5.64 | кладовая | 5.64 |
| 65 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.07 | кладовая | 4.07 |
| 66 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.05 | кладовая | 4.05 |
| 67 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.68 | кладовая | 4.68 |
| 68 | нежилое помещение | -1 | 3 | 3.97 | кладовая | 3.97 |
| 69 | нежилое помещение | -1 | 3 | 3.58 | кладовая | 3.58 |
| 70 | нежилое помещение | -1 | 3 | 3.79 | кладовая | 3.79 |
| 71 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.09 | кладовая | 4.09 |
| 72 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4 | кладовая | 4 |
| 73 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4 | кладовая | 4 |
| 74 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.61 | кладовая | 4.61 |
| 75 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.85 | кладовая | 4.85 |
| 76 | нежилое помещение | -1 | 3 | 5.1 | кладовая | 5.1 |
| 77 | нежилое помещение | -1 | 3 | 5.3 | кладовая | 5.3 |
| 78 | нежилое помещение | -1 | 3 | 6.52 | кладовая | 6.52 |
| 79 | нежилое помещение | -1 | 3 | 5.33 | кладовая | 5.33 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|
| 80 | нежилое помещение | -1 | 3 | 3.69 | кладовая | 3.69 |
| 81 | нежилое помещение | -1 | 3 | 5.94 | кладовая | 5.94 |
| 82 | нежилое помещение | -1 | 3 | 7.73 | кладовая | 7.73 |
| 83 | нежилое помещение | -1 | 3 | 5.48 | кладовая | 5.48 |
| 84 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.73 | кладовая | 4.73 |
| 85 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.18 | кладовая | 4.18 |
| 86 | нежилое помещение | -1 | 3 | 3.63 | кладовая | 3.63 |
| 87 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.95 | кладовая | 4.95 |
| 88 | нежилое помещение | -1 | 3 | 3.64 | кладовая | 3.64 |
| 89 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.5 | кладовая | 4.5 |
| 90 | нежилое помещение | -1 | 3 | 6.26 | кладовая | 6.26 |
| 91 | нежилое помещение | -1 | 3 | 6.25 | кладовая | 6.25 |
| 92 | нежилое помещение | -1 | 3 | 5.96 | кладовая | 5.96 |
| 93 | нежилое помещение | -1 | 3 | 5.56 | кладовая | 5.56 |
| 94 | нежилое помещение | -1 | 3 | 7.63 | кладовая | 7.63 |
| 95 | нежилое помещение | -1 | 3 | 5.11 | кладовая | 5.11 |
| 96 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.77 | кладовая | 4.77 |
| 97 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.7 | кладовая | 4.7 |
| 98 | нежилое помещение | -1 | 3 | 6.13 | кладовая | 6.13 |
| 99 | нежилое помещение | -1 | 3 | 4.9 | кладовая | 4.9 |
| 100 | нежилое помещение | -1 | 3 | 3.74 | кладовая | 3.74 |
| 101 | нежилое помещение | 1 | 1 | 25.48 | тамбур | 3.6 |
| | | | | | кабинет | 16.12 |
| | | | | | коридор | 2.79 |
| | | | | | санузел | 2.97 |
| 1П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 2П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 3П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 4П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 5П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 6П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 7П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 8П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 9П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 10П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 11П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 12П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 13П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 14П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 15П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 16П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 17П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 18П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|--|-------|-------------------|-------|
| 19П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 20П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 21П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 22П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 23П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 24П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 25П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |
| 26П | нежилое помещение | -1 | | 13.25 | парковочное место | 13.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| 1 | нежилое помещение | 1подъезд — подвал | узел ввода водоснабжения | 8.85 |
| 2 | нежилое помещение | 1подъезд — подвал | венткамера подпора воздуха | 7.64 |
| 3 | нежилое помещение | 1подъезд — подвал | ИТП,хоз-питьевая насосная станция | 31.93 |
| 4 | нежилое помещение | 1подъезд — подвал | коридор | 102.93 |
| 5 | нежилое помещение | 1подъезд — подвал | Тамбур-шлюз | 5.15 |
| 6 | нежилое помещение | 1подъезд — подвал | Тамбур-шлюз | 8.07 |
| 7 | нежилое помещение | 1подъезд — подвал | лестничная клетка | 21.93 |
| 8 | нежилое помещение | 1подъезд — подвал | коридор | 2.21 |
| 9 | нежилое помещение | 1подъезд — подвал | Тамбур-шлюз | 2.55 |
| 10 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | тамбур | 2.86 |
| 11 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | тамбур | 2.95 |
| 12 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | лифтовой холл | 55.10 |
| 13 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | тамбур | 4.61 |
| 14 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | тамбур | 5.36 |
| 15 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | помещение уборочного инвентаря | 2.91 |
| 16 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | колясочная | 19.78 |
| 17 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 18 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | лестничная клетка | 1.64 |
| 19 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | Пожарный пост | 15.62 |
| 20 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | коридор | 3.13 |
| 21 | нежилое помещение | 1 подъезд — второй этаж | лифтовой холл | 35.85 |
| 22 | нежилое помещение | 1 подъезд — второй этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 23 | нежилое помещение | 1 подъезд — третий этаж | лифтовой холл | 35.85 |
| 24 | нежилое помещение | 1 подъезд — третий этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 25 | нежилое помещение | 1 подъезд — четвертый этаж | лифтовой холл | 35.85 |
| 26 | нежилое помещение | 1 подъезд — четвертый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 27 | нежилое помещение | 1 подъезд — пятый этаж | лифтовой холл | 35.85 |
| 28 | нежилое помещение | 1 подъезд — пятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 29 | нежилое помещение | 1 подъезд — шестой этаж | лифтовой холл | 35.85 |

| | | | | |
|----|-------------------|----------------------------|------------------------------|--------|
| 30 | нежилое помещение | 1 подъезд — шестой этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 31 | нежилое помещение | 1 подъезд — седьмой этаж | лифтовой холл | 35.85 |
| 32 | нежилое помещение | 1 подъезд — седьмой этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 33 | нежилое помещение | 1 подъезд — восьмой этаж | лифтовой холл | 35.85 |
| 34 | нежилое помещение | 1 подъезд — восьмой этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 35 | нежилое помещение | 1 подъезд — девятый этаж | лифтовой холл | 35.85 |
| 36 | нежилое помещение | 1 подъезд — девятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 37 | нежилое помещение | 1 подъезд — десятый этаж | лифтовой холл | 35.85 |
| 38 | нежилое помещение | 1 подъезд — десятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 39 | нежилое помещение | 1 подъезд — десятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 40 | нежилое помещение | 1 подъезд — десятый этаж | тамбур | 12.5 |
| 41 | нежилое помещение | 2подъезд — подвал | лестничная клетка | 7.44 |
| 42 | нежилое помещение | 2подъезд — подвал | комната уборочного инвентаря | 2.48 |
| 43 | нежилое помещение | 2подъезд — подвал | электрощитовая | 10.81 |
| 44 | нежилое помещение | 2подъезд — подвал | коридор | 10.05 |
| 45 | нежилое помещение | 2подъезд — подвал | Тамбур-шлюз | 7.56 |
| 46 | нежилое помещение | 2подъезд — подвал | коридор | 128.96 |
| 47 | нежилое помещение | 2подъезд — подвал | коридор | 1.32 |
| 48 | нежилое помещение | 2подъезд — подвал | Тамбур-шлюз | 3.71 |
| 49 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | тамбур | 4.16 |
| 50 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | тамбур | 4.30 |
| 51 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | лифтовой холл | 54.64 |
| 52 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | тамбур | 4.61 |
| 53 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | тамбур | 5.36 |
| 54 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | колясочная | 14.76 |
| 55 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 56 | нежилое помещение | 1 подъезд — первый этаж | лестничная клетка | 1.63 |
| 57 | нежилое помещение | 2 подъезд — второй этаж | лифтовой холл | 31.19 |
| 58 | нежилое помещение | 2 подъезд — второй этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 59 | нежилое помещение | 2 подъезд — третий этаж | лифтовой холл | 31.19 |
| 60 | нежилое помещение | 2 подъезд — третий этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 61 | нежилое помещение | 2 подъезд — четвертый этаж | лифтовой холл | 31.19 |
| 62 | нежилое помещение | 2 подъезд — четвертый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 63 | нежилое помещение | 2 подъезд — пятый этаж | лифтовой холл | 31.19 |
| 64 | нежилое помещение | 2 подъезд — пятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 65 | нежилое помещение | 2 подъезд — шестой этаж | лифтовой холл | 31.19 |
| 66 | нежилое помещение | 2 подъезд — шестой этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 67 | нежилое помещение | 2 подъезд — седьмой этаж | лифтовой холл | 31.19 |
| 68 | нежилое помещение | 2 подъезд — седьмой этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 69 | нежилое помещение | 2 подъезд — восьмой этаж | лифтовой холл | 31.19 |
| 70 | нежилое помещение | 2 подъезд — восьмой этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 71 | нежилое помещение | 2 подъезд — девятый этаж | лифтовой холл | 31.19 |
| 72 | нежилое помещение | 2 подъезд — девятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------|--|--------|
| 73 | нежилое помещение | 2 подъезд — десятый этаж | лифтовой холл | 31.19 |
| 74 | нежилое помещение | 2 подъезд — десятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 75 | нежилое помещение | 2 подъезд — десятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 76 | нежилое помещение | 2 подъезд — десятый этаж | тамбур | 5.64 |
| 77 | нежилое помещение | 3подъезд — подвал | коридор | 89.65 |
| 78 | нежилое помещение | 3подъезд — подвал | Тамбур-шлюз | 7.40 |
| 79 | нежилое помещение | 3подъезд — подвал | лестничная клетка | 9.22 |
| 80 | нежилое помещение | 3подъезд — подвал | коридор | 35.74 |
| 81 | нежилое помещение | 3подъезд — подвал | коридор | 3.39 |
| 82 | нежилое помещение | 3 подъезд — первый этаж | тамбур | 3.01 |
| 83 | нежилое помещение | 3 подъезд — первый этаж | тамбур | 3.86 |
| 84 | нежилое помещение | 3 подъезд — первый этаж | лифтовой холл | 50.70 |
| 85 | нежилое помещение | 3 подъезд — первый этаж | тамбур | 4.08 |
| 86 | нежилое помещение | 3 подъезд — первый этаж | тамбур | 4.08 |
| 87 | нежилое помещение | 3 подъезд — первый этаж | колясочная | 19.56 |
| 88 | нежилое помещение | 3 подъезд — первый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 89 | нежилое помещение | 3 подъезд — первый этаж | лестничная клетка | 1.64 |
| 90 | нежилое помещение | 3 подъезд — первый этаж | помещение уборочного инвентаря | 2.62 |
| 91 | нежилое помещение | 3 подъезд — второй этаж | лифтовой холл | 35.12 |
| 92 | нежилое помещение | 3 подъезд — второй этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 93 | нежилое помещение | 3 подъезд — третий этаж | лифтовой холл | 35.12 |
| 94 | нежилое помещение | 3 подъезд — третий этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 95 | нежилое помещение | 3 подъезд — четвертый этаж | лифтовой холл | 35.12 |
| 96 | нежилое помещение | 3 подъезд — четвертый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 97 | нежилое помещение | 3 подъезд — пятый этаж | лифтовой холл | 35.12 |
| 98 | нежилое помещение | 3 подъезд — пятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 99 | нежилое помещение | 3 подъезд — шестой этаж | лифтовой холл | 35.12 |
| 100 | нежилое помещение | 3 подъезд — шестой этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 101 | нежилое помещение | 3 подъезд — седьмой этаж | лифтовой холл | 35.12 |
| 102 | нежилое помещение | 3 подъезд — седьмой этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 103 | нежилое помещение | 3 подъезд — восьмой этаж | лифтовой холл | 35.12 |
| 104 | нежилое помещение | 3 подъезд — восьмой этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 105 | нежилое помещение | 3 подъезд — девятый этаж | лифтовой холл | 35.12 |
| 106 | нежилое помещение | 3 подъезд — девятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 107 | нежилое помещение | 3 подъезд — десятый этаж | лифтовой холл | 35.12 |
| 108 | нежилое помещение | 3 подъезд — десятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 109 | нежилое помещение | 3 подъезд — десятый этаж | лестничная клетка Л-1 | 17.97 |
| 110 | нежилое помещение | 3 подъезд — десятый этаж | тамбур | 12.69 |
| 111 | нежилое помещение | Закрытая автостоянка | проезды для автомобилей | 902.44 |
| 112 | нежилое помещение | Закрытая автостоянка | помещение для хранения средств пожаротушения | 6.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Подвал | Откачанные погружные насосы | Отвод дренажных вод (системы отопления, пролив в насосной после пожара) из приямка в ливневую канализацию здания |
| 2 | Подвал | Вентилятор В1.1 | Вытяжка воздуха из кладовых |
| 3 | Подвал | вентилятор В1.2 | Вытяжка воздуха из технических помещений |
| 4 | Подвал | вентилятор В1.4 | Вытяжка воздуха из электрощитовой |
| 5 | Подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Подготовка и подача горячей воды в помещения |
| 6 | Подвал | Насосная повысительная станция | Подача хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения |
| 7 | Подвал | Электрощитовая | Вводно-распределительные устройства для электроснабжения помещений |
| 8 | 1 этаж | Вентилятор В1.3 | Вытяжка из санузлов и комнаты уборочного инвентаря на от.0,000 |
| 9 | 1,2,3 подъезд | Лифт — 3 шт | Грузоподъемное оборудование |
| 10 | 1 этаж | Автоматическая пожарная сигнализация | - обнаружение и определения места очага пожара; - выдачи сигнала тревоги на пожарный пост; - управления инженерным оборудованием; - запуска системы оповещения и управления эвакуацией людей |
| 11 | 1 этаж | Система оповещения и управления эвакуацией | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре |
| 12 | 1, 2, 3 подъезд | Поэтажные распределительные щиты | -Поквартирное распределение электроэнергии и слаботочных сетей |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 596 611 780 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:33060:493 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810344050033931 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : true |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 394,48 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26,86 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39,75 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 35 037 500 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 450 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 200 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 80 210 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Земельный участок находится в залоге у участников долевого строительства; дополнительно Застройщик вносит взносы в компенсационный фонд, т.к. Застройщиком получено разрешение на строительство до 01.07.2018 года |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения
изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 20022C1C599F11E980C67ED30AE1211F

Владелец: **ООО "КРАСНЫЙ ПРОСПЕКТ", Воронов Дмитрий
Павлович, Новосибирск**

Действителен: с 08.04.2019 по 08.07.2020